

CORPORATE FINANCE GROUPE CRÉDIT DU NORD CONSEILLE LES DIRIGEANTS-ACTIONNAIRES DE SATEB DANS LE CADRE DE LA TRANSMISSION DE LA SOCIÉTÉ À SES PRINCIPAUX CADRES ASSOCIÉS À GALIENA CAPITAL

Communiqué de presse

Paris, le 07 janvier 2021

Créée en 1979 et rachetée par Philippe BLOT en 1998, la société SATEB, basée à Grand Couronne, conçoit et réalise des installations de génie climatique à destination des secteurs du logement neuf collectif et tertiaire (bureaux, collectivités, médical-santé, hôtellerie...) pour les principaux groupes de construction et de promotion immobilière. La société intervient, par ailleurs, dans la rénovation énergétique et la réhabilitation des bâtiments.

Affichant un chiffre d'affaires proche de 30 M€, SATEB est le 1^{er} acteur sur la Normandie et un acteur incontournable en Ile-de-France sur le marché du logement neuf. La société bénéficie d'une forte légitimité sur le marché du génie climatique et d'une solide implantation sur ces 2 régions.

Historiquement positionnée sur le marché du logement neuf, la société a élargi ses domaines d'intervention à destination du secteur tertiaire en 2015, et a développé un pôle réhabilitation en 2018. Grâce à l'élargissement de son offre, la société affiche de forts taux de croissance de son activité et son modèle économique lui permet d'afficher une forte résilience de son activité en 2020 malgré le contexte sanitaire.

C'est en 2015 que Gilles LOURENCO rejoint SATEB où il apporte son expertise pour développer l'offre tertiaire. Grâce à son expérience terrain, ses capacités managériales et ses compétences relationnelles, humaines et techniques, Gilles LOURENCO s'impose naturellement auprès de l'ensemble des équipes de SATEB comme le futur dirigeant.

Piloté par les équipes de Corporate Finance Groupe Crédit du Nord, le processus a suscité un intérêt marqué de la part de fonds d'investissement. GALIENA CAPITAL a remporté l'adhésion des actionnaires et des managers associés au projet de reprise.

« Sous l'impulsion de Gilles LOURENCO, nouveau président de la société, de Philippe BLOT qui finalisera la transmission opérationnelle en 2021, de 6 cadres clés, et appuyée par les équipes de GALIENA CAPITAL, la société SATEB poursuivra sa dynamique de croissance en accentuant sa présence sur l'ensemble de ses marchés et avec une montée en puissance significative sur le marché du tertiaire et de la réhabilitation » souligne Stéphane PETERLINI, directeur de l'activité fusions & acquisitions chez Corporate Finance Groupe Crédit du Nord.



« Afin de réaliser cette opération, nous avons bénéficié d'un accompagnement efficace et professionnel des équipes Corporate Finance du groupe Crédit du Nord. Nous avons pu profiter d'une parfaite maîtrise du processus de l'opération, tout en respectant les délais, l'écoute et la bienveillance. La transmission à la nouvelle équipe s'est réalisée en s'associant avec un partenaire principal de qualité GALIENA CAPITAL ainsi qu'aux côtés de BLOT INVEST. Cette association permettra à SATEB de grandir pleinement, et sereinement, dans les années futures » rappelle Philippe BLOT.

Intervenants de l'opération

- Cédant : SATEB INVESTISSEMENT (Philippe BLOT, Bénédicte GRIVOT, Gilles LAROCHE)
- Acquéreurs / Managers : Gilles LOURENCO, Eric SEMEL, David HALOT, Nicolas AMIET, Matthieu BINOIST, Matthieu DESCROIX, Jean-Marc LAUTOUR
- Conseil Financier / Cédant / Managers : CORPORATE FINANCE GROUPE CREDIT DU NORD (Stéphane PETERLINI, Corentin GRANDIN, Alain NEUVILLE)
- Acquéreur / Investisseur : GALIENA CAPITAL (Pascal NOGUERA, Yuan BIAN, Alexis BRETXA)
- Conseil Juridique / Cédant / Managers : DUTEIL AVOCATS (Guillaume JARRY, Grégoire TONNELLE)
- Audit Financier / Cédant : BDO (Alban CABANIS, Guillaume BUSCAGLIA), Xavier de VAUREIX
- Conseil & Audit Juridique / Acquéreur : WINSTON & STRAWN (Nicola DI GIOVANNI, Julia BROCHET, Adeline ROBOAM, Antoine MOULIN)
- Audit Financier / Acquéreur : NEXT (Hervé KRISSI, Laura GUERIN)
- Audit Fiscal / Acquéreur : ARSENE (Denis ANDRES, Ludovic GENET)
- Dette : CORPORATE FINANCE GROUPE CREDIT DU NORD Co-Arrangeur (Paul MARQUIS, Gautier MALLET, Ahlem JAAFAR), CIC NORD OUEST Co-Arrangeur (Pierre BULTEAU)

À PROPOS DU GROUPE CRÉDIT DU NORD

Le groupe Crédit du Nord est constitué de neuf banques - Courtois, Kolb, Laydernier, Nuger, Rhône-Alpes, Société Marseillaise de Crédit, Tarneaud, Société de Banque Monaco et Crédit du Nord -, et d'une entreprise d'investissement, la Société de Bourse Gilbert Dupont. Avec 8 400 collaborateurs et un réseau de 776 agences, le groupe Crédit du Nord est au service de 1,8 million de clients particuliers, 159 000 professionnels et 43 200 entreprises.

Les différentes entités du Groupe bénéficient d'une très grande autonomie dans la gestion de leur activité, qui s'exprime notamment par des prises de décision rapides et une grande réactivité aux demandes de leurs clients. La raison d'être du groupe Crédit du Nord est simple, exigeante : être la banque de référence de ceux qui entreprennent partout en France, et assumer durablement sa part dans le développement économique des territoires où ses banques régionales sont ancrées.

Sa stratégie repose sur une connaissance fine de ses clients dont les besoins sont complexes, pour leur adresser une expertise de haut niveau et une offre complète autour d'univers serviciels, en open banking. Le Groupe met à



leur disposition les outils de l'ère numérique et leur permet autonomie, rapidité et simplicité. Il teste de nouvelles approches en garantissant une sécurité absolue dans l'ensemble de leurs transactions.

À l'ère du digital, les hommes et les femmes du Groupe restent au cœur de la relation bancaire d'un Groupe qui fait de la proximité sa promesse. La qualité et la solidité des résultats du groupe Crédit du Nord sont reconnues par le marché (A par Fitch).

Plus d'informations sur : <https://corporatefinance.groupe-credit-du-nord.fr>



Olivier-Armand POLY - Responsable Relations Presse
01 40 22 23 24 - olivier-armand.poly@cdn.fr

Carole RASTING - Relations Presse
01 40 22 40 17 - carole.rasting@cdn.fr

